

## **Vorstellung des Business Center von Art of Translation, Zürich**

Kleines Business Center: Geeignet für Selbständigwerdende Startup's, kleine KMU im Dienstleistungsbereich, Auslandfirmen, die einen Geschäftssitz in der Schweiz suchen.

### **Beschreibung des Business Centers:**

Kleines Business Center: Geeignet für Selbständigwerdende, Neugründungen, kleine KMU im Dienstleistungsbereich, Auslandfirmen, die einen Geschäftssitz in der Schweiz suchen. Büropersonal, Telefonservice mit eigener Kundennummer, Postfach, Briefkastenservice. Individuelle Dienstleistung und Beratung. Praxisgerechte Arbeitsplätze mit allen nötigen Einrichtungen. Sitzungsraum im Bürobereich, grosser Versammlungs-/Meetingraum mit 54 Plätzen und neuester Media-Infrastruktur. Restaurants und Hotels vis à vis und in der Nähe. Ruhige Lage in grüner Umgebung.

### **Lage des Büros:**

Gut erreichbar mit öffentlichen Verkehrsmitteln oder Fahrzeug. Zürich Flughafen und Hauptbahnhofdistanz 30 Minuten. Nahe Tram und Bus. Einkaufsmöglichkeiten.

---

### **Ausstattung und Service:**

Behindertengerecht Seminarraum	High Speed Internetzugang	Server-Platz im IT-Raum
Besprechungsräume	IT Service	Telefonanlage, Telefonservice
Cafeteria	Multifunktionsgerät	Virtuelles Büro
Catering	Lagerraum /Archiv	Personalvermittlung
Eigenes Firmenschild	Parkplätze	Logistikdienste
Empfangsservice	Reinigung	Betreuung und Beratung
Faxgerät	Sekretariats-Service	Treuhand / Buchhaltung

---

### **Gebäude**



## **Information bestellen:**

Informationen und Preise anfordern bei [info@aoweb.ch](mailto:info@aoweb.ch)

Antworten auf die am häufigsten gestellten Fragen

## **Was bedeuten die Begriffe Business Center oder Büroservice?**

Business Center bieten komplette Bürolösungen mit extrem flexiblen Mietkonditionen; egal ob für eine Person oder ein ganzes Unternehmen. Sie nutzen voll ausgestattete Büros sowie umfangreiche Gemeinschaftsflächen, und zur Unterstützung steht Ihnen das erfahrene Personal des Centers auf Abruf zur Verfügung.

## **Welche Leistungen sind in der Miete enthalten?**

Normalerweise werden in Business Centern feste monatliche Service-Gebühren pro Person erhoben. Diese Gebühren beinhalten Miete, Steuern und weitere Services wie zur Verfügung gestellte Möblierung, Heizung, Klimaanlage, Internet-Zugang, Beleuchtung, Wartung, Empfangsservice, Reinigung, Versicherung, Sicherheit und die Nutzung der Küchen und Waschräume.

## **Worin liegen die Unterschiede zwischen einem Business Center und einer traditionell angemieteten Bürofläche?**

Im Gegensatz zu traditioneller Bürofläche bieten Business Center Ihnen Flexibilität und genau kalkulierbare monatliche Nebenkosten. In einem Business Center können Sie kurzfristig ein- oder ausziehen. Sie vermeiden langfristig bindende Verträge, die bei konventioneller Anmietung die Regel sind. Business Center garantieren Ihnen Flexibilität und können Ihre Bürofläche leicht erweitern, wenn Ihr Unternehmen wächst. Die einzigen Fixkosten die Sie haben, sind die monatlichen Mietkosten, alles andere nutzen Sie nur nach Bedarf und zahlen nur für die tatsächliche Nutzung.

## **Welche Vorteile hat die Anmietung eines Büros in einem Business Center oder bei einem Bürodienstleister?**

Bei der Anmietung in einem Business Center fallen keine Investitionskosten an und Sie haben feste monatliche Nebenkosten, die genau kalkulierbar sind. Sie können innerhalb desselben Gebäudes mit einem Ein-Personen-Büro anfangen und auf bis zu hundert Mitarbeitern wachsen.

## **Welches sind die Spezialitäten von Art of Translation**

- Individuelle Leistungen auf die Kundenbedürfnisse abgestimmt.
- Seriöse Beratung bezüglich Administration und Organisation des Bürobereiches.
- Günstiges Preisangebot.

## Unsere Kontaktdaten

### **Art of Translation Business Center**

In der Ey 22  
Postfach 578  
8047 Zürich  
Schweiz

Tel ++41 (0)44 440 50 60  
Fax ++41 (0)44 440 50 60  
Mail [info@aoweb.ch](mailto:info@aoweb.ch)  
Net [www.aoweb.ch](http://www.aoweb.ch)

Geschäftsleiter

Kurt Meister